

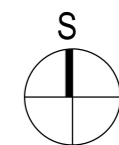


LEGENDA

- |      |                    |   |
|------|--------------------|---|
| stav | návrh              |   |
|      |                    | zástavba rodinnými domy                                       |
|      |                    | příjezdová komunikace k RD                                    |
|      |                    | terasa  |
|      |                    | zastavitelná plocha dle ÚP - výroba, sklady, služby           |
|      |                    | stromy  |
|      |                    | parcelace dle pozemkového katastru                            |
|      |                    | návrh nových hranic pozemků, oplocení                         |
|      | 966 m <sup>2</sup> | výměra pozemků  |
|      |                    | místní komunikace   |
|      |                    | komunikace pro pěší   |
|      | P1                 | parkoviště (počet parkovacích míst)                           |
|      | D1                 | funkční skupina komunikací                                    |
|      |                    | D1 - obytné zóny, pěší zóny (smíšený provoz chodců a vozidel) |
|      |                    | C - obslužné komunikace (umožní obsluhu všech staveb)         |
|      |                    | hranice řešeného území  |

VARIANTA č.1

Řešené území cca 2,5 ha	RD	obyvatel
volně stojící domy (2.np)	18	50
parkování celkem	7	
délka komunikace (vnitřní obslužná)	380 m	
délka komunikace (příjezdová)	215 m	



PROJEKTANT: KT architekti Kroftova 35, 616 00 Brno tel.: +420 605 944 569 e-mail: kta@iol.cz www.kt-arch.eu	Ing. arch. Pavel Klein	
	Ing. arch. Olga Kleinová	
	Adam Tomaschek	

NÁZEV ZAKÁZKY: <b>ÚZEMNÍ STUDIE VALCHOV</b> (zastavitelná plocha Z 2.3 BR- VARIANTA 2)	STUPEŇ:	NÁVRH
	DATUM:	11/2019
INVESTOR: Obec Valchov, Valchov 97, 680 01 Boskovice MÍSTO STAVBY: k.ú. Valchov	MĚŘÍTKO:	1 : 1000
	PARÉ:	
VÝKRES: <b>URBANISTICKÝ NÁVRH</b> <b>(ZÁKRES DO ORTOFOTOMAPY)</b>	Č. VÝKRESU:	<b>07</b>